



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КРАСНОЯРСКИЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»**

660123, Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск,
проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 29
Тел. (391) 264-66-01 E-mail: kras@krasmail.ru
Факс: (391) 264-48-91, (391) 264-66-36 Web-site: http://www.krasm.com

**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона**

Форма торгов	Аукцион, открытый по составу участников, с подачей предложений о цене имущества в открытой форме
Продавец	Акционерное общество «Красноярский машиностроительный завод» (АО «Красмаш»)
Юридический адрес / Место нахождения Продавца/ Реквизиты	660123, Российская Федерация, край Красноярский, город Красноярск, проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 29 ИНН 2462206345 КПП 246201001 Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк БИК 040407627 К/с № 30101810800000000627 Р/с № 40702810631020004513
Номер контактного телефона Продавца	Тел. (3919) 79-93-12, (391) 264-81-03 Белянина Елена Николаевна
Предмет торгов	Право на заключение договора купли-продажи объектов недвижимого имущества ремонтно-строительного участка
Наименование, основные характеристики продаваемого имущества	Лот: Объекты недвижимости ремонтно-строительного участка в составе: - Здание Назначение: нежилое Площадь: 546,1 кв. м. Кадастровый номер: 24:58:0000000:4458 Адрес объекта: Красноярский край, г. Железнодорожный, п. Подгорный, ул. Полевая, д. 3/3 - Здание Назначение: нежилое Площадь: 168,2 кв. м. Кадастровый номер: 24:58:0000000:4424 Адрес объекта: Красноярский край, г. Железнодорожный, п. Подгорный, ул. Полевая, д. 3/2 - Сооружение Назначение: производственное Площадь: 19,3 кв. м. Кадастровый номер: 24:58:0000000:4376 Адрес объекта: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, п. Подгорный, ул. Полевая, д. 3/4

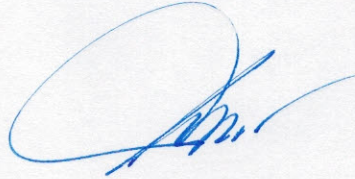
	<p>Объекты расположены на земельном участке, местоположение установлено относительно ориентира: Россия, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, п.Подгорный, ул. Полевая, 3. Земельный участок используется Продавцом по договору аренды земельного участка № 58-195 от 28.08.2012г., зарегистрированному Управлением Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Красноярскому краю № 24-24-33/008/2010-1 от 11.12.2010 г.</p> <p>Одновременно с передачей права собственности на объекты Покупатель приобретает права пользования на земельный участок под объектами недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством и заключает договор переуступки права аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности. Срок заключения договора до 01.01.2020г.</p>
Начальная (минимальная) цена продажи (цена лота)	2 607 000 (два миллиона шестьсот семь тысяч) рублей 00 копеек.
«Шаг аукциона»	52 140 (пятьдесят две тысячи сто сорок) рублей 00 копеек.
Срок подачи заявок на участие в Аукционе	с 13.09.2019г. по 13.10.2019г. в рабочие дни с 09:00 до 12:00 и с 14:00 до 17:00 (по местному времени) по адресу: 660123, Красноярский край, г. Красноярск, проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 29.
Размер и срок внесения задатка, иные условия договора о задатке, определенные Продавцом в качестве условий участия в Аукционе	<p>Претендент на участие в Аукционе вносит предоплату на счет Продавца в размере 521 400 (пятьсот двадцать одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек, что имеет статус задатка.</p> <p>Основанием для внесения задатка является заключенный с Продавцом договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту и во время, указанные для приема заявок. Задаток вносится Задаткодателем до 13.10.2019г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с этого счета. Задаток возвращается Претенденту в следующих случаях и порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в случае отзыва заявки Претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается Претенденту не позднее 5 дней со дня поступления Продавцу письменного уведомления от Претендента об отзыве заявки; - в случае, если Претендент не признан участником Аукциона, участник Аукциона не признан Победителем, задаток возвращается в течение 5 дней от даты подведения итогов Аукциона.

Перечень документов, необходимых для участия в Аукционе	<ol style="list-style-type: none"> 1) заявка установленной формы – 2 экз.; 2) копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении (приходный ордер), подтверждающая внесение Участником установленной суммы задатка на расчетный счет Продавца в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления суммы задатка; 3) опись представленных документов – 2 экз.; 4) копия документа, удостоверяющего личность физического лица (Участника Аукциона); 5) заверенная доверенность представителя Участника; 6) заверенные копии учредительных документов (включая изменения и дополнения) – для Участника – юридического лица; 7) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица; 8) копия свидетельства о постановке юридического лица на учет в государственном налоговом органе; 9) копия выписки из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Участника); 10) надлежащим образом оформленные и заверенные копии документов, подтверждающих полномочия органов управления и руководителя юридического лица (протокол, приказ о назначении); 11) копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц.
Место предоставления аукционной документации	660123, Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 29.
Порядок и срок предоставления аукционной документации	После размещения на официальном сайте АО «Красмаш» Извещения о проведении Аукциона Продавец на основании заявления любого Претендента на участие в Аукционе, поданного в письменной форме, в течение 2-х рабочих дней предоставляет Претенденту (либо представителю по доверенности на право получения соответствующих документов) аукционную документацию по адресу, указанному в настоящем извещении (в рабочие дни с 09:00 до 12:00 и с 14:00 до 17:00).
Официальный сайт, на котором размещена аукционная документация	Web-site: http://www.krasm.com
Срок окончания рассмотрения заявок на участие в Аукционе, признания Претендентов Участниками аукциона	14.10.2019г. в 10:00 по адресу: 660123, Красноярский край, г. Красноярск, проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 29.
Срок проведения Аукциона, подведения итогов Аукциона	17.10.2019г. в 10:00 по адресу: 660123, Красноярский край, г. Красноярск, проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 29, комната переговоров.
Определение Победителя Аукциона	Победителем Аукциона признается лицо, предложившее более высокую цену за предмет Аукциона.

Подписание Договора купли-продажи	В течение 5-ти рабочих дней после подведения итогов Аукциона.
Дата полной оплаты Покупателем недвижимого имущества	В течение 10-ти рабочих дней после подписания Договора купли-продажи.
Дата передачи Имущества Продавцом Покупателю по передаточному акту	В течение 5-ти рабочих дней после полной оплаты имущества.

Данное извещение не является публичной офертой.

Генеральный директор



А.Ф. Гаврилов

